

|| 富士宮市 万野原新田

ZEH仕様断熱



全居室エアコン  
照明完備



広々吹抜

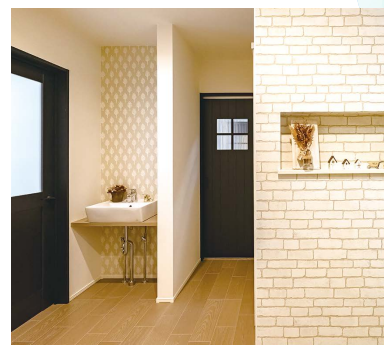


注文住宅仕様  
構造・外壁・設備

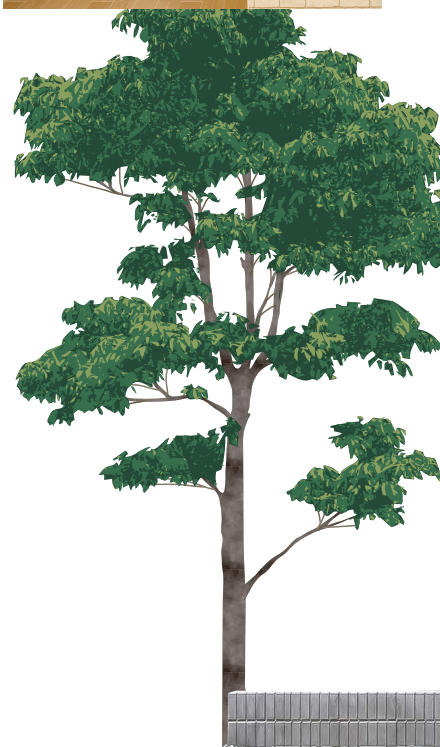
# 注文住宅仕様で建てた新築住宅

4棟販売中

万野フォレスト誕生



所在地 静岡県富士宮市万野原新田3138-1



MIRAIE

Land, Building, Apartment

株式会社朝日鉄建 静岡県知事免許(2)第13871号

☎ 0544-58-3839

営業時間 9:00~18:00 定休日 土・日・祝日  
〒418-0112 静岡県富士宮市北山5285-9

🌐 <https://miraie-land.com>



完全予約制

内覧会随時受付中

お申し込みはお電話・またはホームページのお問い合わせからご連絡ください ▶▶▶





## 4棟全てZEH仕様断熱。高い断熱性で光熱費削減。健康にも環境にも配慮した住まい

# ミライエこだわりの分譲住宅公開中！

完全予約制 / 内覧会随時受付中



新築

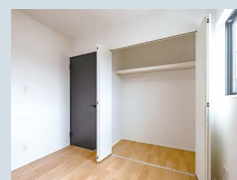
大きな窓+吹き抜けで明るく開放的なリビングと快適な住空間

万野フォレスト 1号棟

3SLDK 販売価格 **2,935万円**

土地面積 166.10㎡(50.24坪) 建物面積 96.33㎡(29.14坪)

Check 02 全居室収納付き

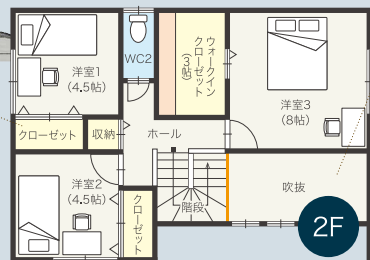


収納が全居室についているので、整理整頓しやすく部屋を広く使えます。

Check 04 シューズクローク



家族の靴やレジャー用品、傘などを収納できるシューズクローク。雨の日など濡れた洋服のまま室内に入る必要がなくなります。



Check 01 広々吹き抜け

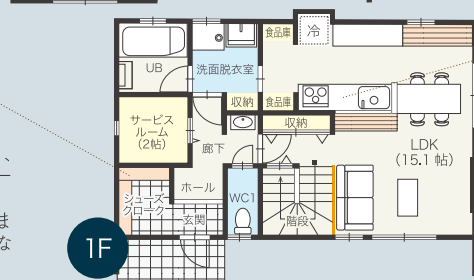


リビングの天井が吹き抜けになっています。さらに窓が大きいので、明るく開放的です。

Check 03 オープンキッチン



キッチンにいても家族とのコミュニケーションがとりやすく、料理しながらリビングの様子も確認しやすいです。



新築

やさしい色合いで家族が集まりやすくほっとする住まい

万野フォレスト 2号棟

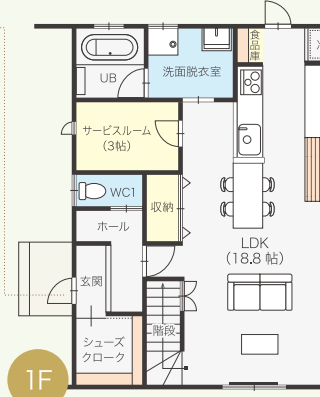
3SLDK 販売価格 **3,230万円**

土地面積 198.65㎡(60.09坪) 建物面積 107.93㎡(32.65坪)

Check 01 カードキー



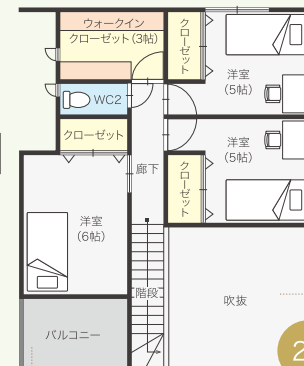
複製の難しいカードキーで防犯性も優れ、タッチするだけで解錠や施錠がスムーズにできるので、ご高齢の方やお子様でも簡単に鍵を開けられます。



Check 03 シーリングファン



ファンを回転させ空気を攪拌することで室内の温度を一定にし、空調の効率が良くなります。また、空気清浄機の補助としても効果があります。



Check 02 ワイドバルコニー

奥行きのあるバルコニーは「洗濯物を干す」以外にもプランターを置いたり、テーブルセットを置いたりなどして、アウトドアリビング的な用途としても楽しめます。



新築

日中は自然光が室内を照らし照明をつけなくても明るい住まい

万野フォレスト 3号棟

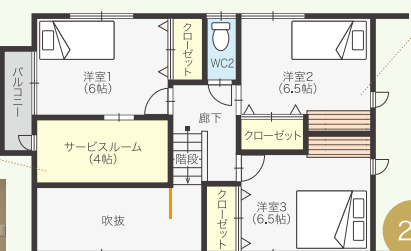
3SLDK 販売価格 **3,300万円**

土地面積 212.79㎡(64.36坪) 建物面積 108.34㎡(32.77坪)

Check 02 サービスルーム



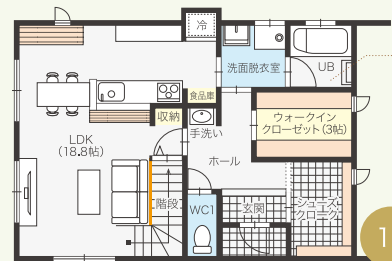
4帖あるサービスルームは使い方が無限大！ご両親の趣味部屋に、リモートワークの時の仕事部屋に、収納スペースにも、子供の遊び場にもなります。また、暗さを活かしてシアタールームにしたり、書斎にしたり、コレクションを並べた部屋としても活用できます。



Check 01 全居室にエアコン完備



全居室にエアコンを完備していますので、家中快適に過ごすことができます。



Check 03 快適なバス・トイレ



浴室暖房・追焚機能・浴室乾燥機能など浴室に欲しい機能がついています。また脱衣室にはシャワー付洗面化粧台、トイレはもちろん温水洗浄便座です。



新築

効率の良い動線と居心地の良さを一番に考えた住まい

万野フォレスト 4号棟

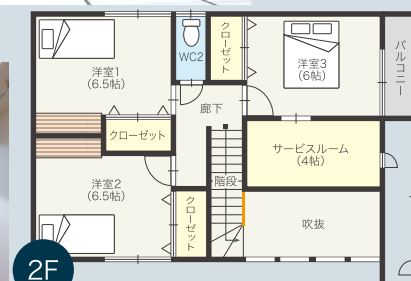
3SLDK 販売価格 **3,180万円**

土地面積 184.43㎡(55.79坪) 建物面積 107.92㎡(32.64坪)

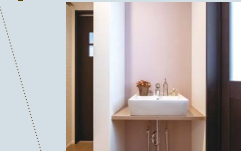


Check 03 ウォークインクローゼット

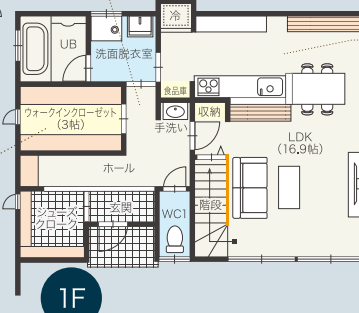
両側の壁に収納が設けられているタイプでファミリークローゼットとしても使えるため衣類をまとめてしまえたり、スーツケースやゴルフバッグ、スキー用品といった大型用品や季節品まで収納できて家の中がすっきりします。



Check 01 玄関から直行できる手洗い動線



玄関からリビングまでの動線に手洗い場を設置して感染症対策に！帰宅後ドアノブや手すりに触れる前に手を洗う習慣も身につけやすくなり、プライベートな空間を見られる心配もないので来客時も気兼ねなく使ってもらえます。



Check 02 2WAYキッチン



料理をしながら複数の家事を並行して効率的に行なうことができます。また風通しが良くなりエアコンの風が届きやすくなり料理中のニオイや煙が緩和されたりします。

